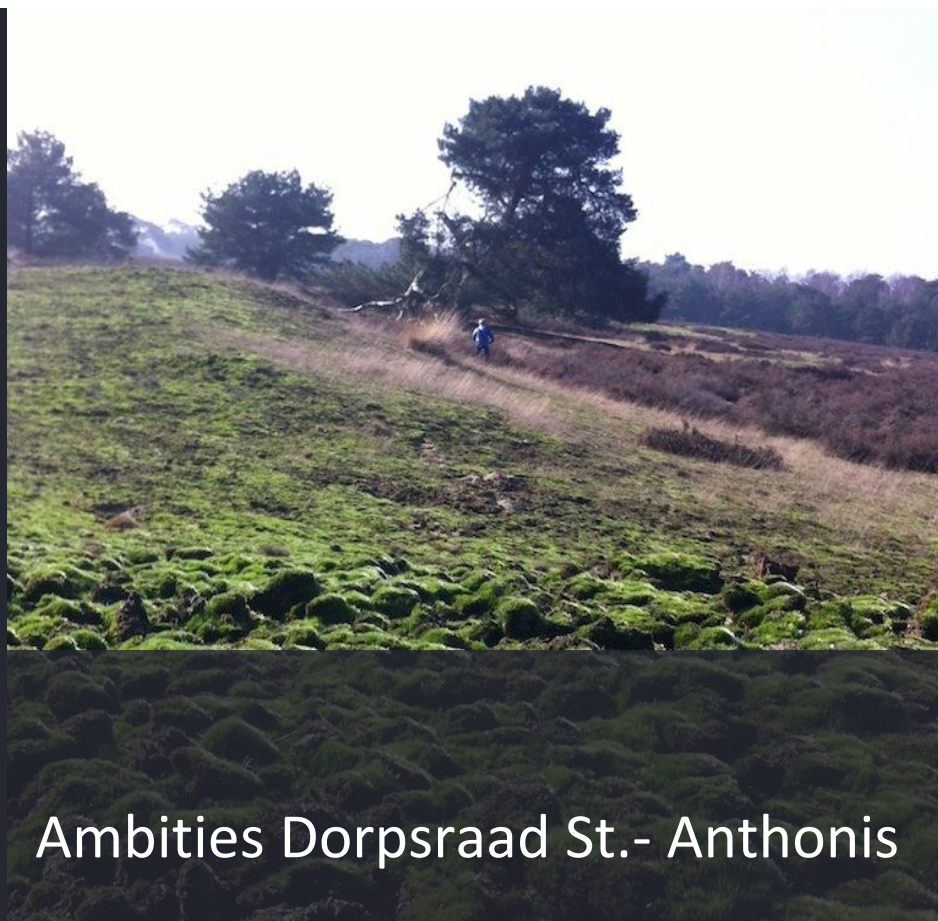


Periode 2014-2018

Januari 2014



Ambities Dorpsraad St.- Anthonis

# Dorpsraad Sint Tunnis

## De verbinding





# Index

|   |          |
|---|----------|
| <b>Inleiding</b>  | <b>3</b> |
| <b>De ontwikkelingen</b>  | <b>3</b> |
| Bevolking   | 4        |
| Wonen   | 4        |
| Economie  | 4        |
| Overige factoren  | 5        |
| <b>Kansen en bedreigingen</b>   | <b>5</b> |
| <b>Koersverandering. Van agrarisch dorp naar aantrekkelijk woon- en recreatiedorp</b> | <b>6</b> |
| <b>Hernieuwde werkwijze Dorpsraad Sint Tunnis</b>                                     | <b>7</b> |
| Wonen   | 7        |
| Economische ontwikkelingen  | 7        |
| Verbindingen leggen   | 7        |
| Ambities Dorpsraad: resultaat na 5 jaar   | 8        |
| Realisatie  | 8        |
| Last but not Least is: Koers houden.  | 9        |



## Inleiding

De vele veranderingen die op het dorp St.-Anthonis afkomen, vragen om een visie van de Dorpsraad en inzicht in de wijze waarop de Dorpsraad met de ontwikkelingen wil omgaan. De economische crisis dwingt de gemeente tot forse bezuinigingen en vraagt een actievere rol van de inwoners. Van hen wordt verwacht dat zij aangeven wat ze willen bereiken, welke structuur hierbij past en wat ze hieraan willen bijdragen in geld en menskracht. De dorpsraad dient hierin haar rol op zich te nemen en aan te geven hoe zij dit alles gaat vormgeven.

Deze notitie geeft aan waar we ons de komende jaren op gaan richten, de ambities die wij hebben en hoe wij die denken te vervullen.

In deze notitie geven wij eerst in hoofdlijnen de verwachte ontwikkelingen voor ons dorp weer. Vervolgens geven we aan op welke thema's en op welke wijze de Dorpsraad zich wil inzetten. De ambities blijken vervolgens uit de resultaten die wij willen behalen. De visie m.b.t. de ontwikkeling van de gemeente Sint Anthonis en richting die de Dorpsraad op wil gaan, zijn gebaseerd op de volgende documenten: Sint Anthonis verbindt, KEO rapport Rabobank, visie document zelfsturing.

# De ontwikkelingen (Land van Cuijk & Maasduinen)

## Bevolking

De bevolking in dit gebied krimpt qua omvang en verandert qua samenstelling.

De teruggang in Boxmeer, Mill en de Limburgse gemeenten is aanzienlijk.

Alleen in Grave blijft de bevolkingsomvang naar verwachting stabiel.

In de meeste gemeenten wordt de krimp vooral veroorzaakt doordat meer mensen de gemeente verlaten dan zich er vestigen (een negatief migratiesaldo).

Daarnaast neemt de natuurlijke aanwas (het verschil geboorten- sterften) af. Het werkgebied verliest vooral jongeren.

In St.- Anthonis neemt de bevolkingsgroei minder af dan in omliggende gemeenten.

## Wonen

Wonen in deze regio heeft een hoge kwaliteit. Natuurwaarden, ruimte, infrastructuur, voldoende voorzieningen en een sterke sociale binding in de kernen geven het gebied een pré. De eigen woning (versus huurwoning) is populair. Het eigenwoningbezit ligt op 70%; dat is aanmerkelijk hoger dan het landelijke cijfer van 55%. Op grond van de WOZ-waarde kan worden geconcludeerd dat de woningen in het werkgebied behoorlijk aan de prijs zijn, met Sint Anthonis, Mill en Sint Hubert en- in mindere mate- Boxmeer als uitschieters.

Doordat de inkomensontwikkeling in het gebied zeker niet bij de landelijke ontwikkelingen is achtergebleven, is een forse prijsdaling op de woningmarkt achterwege gebleven.

### *Transities WMO, jeugdzorg en participatiewetgeving*

De komende jaren verandert er veel in het gemeentelijke sociale domein. Gemeenten krijgen door de overheveling van de jeugdzorg, van de AWBZ functies begeleiding, dagbesteding en kortdurend verblijf naar de Wmo en de uitvoering van de nieuwe Participatiewet een uitbreiding van het takenpakket.

Daarnaast gaat deze overheveling ook gepaard met extra bezuinigingen. Voor veel burgers van Sint Anthonis zijn er, in de komende jaren, aanzienlijke wijzigingen op deze aandachtsgebieden. Gemeenten moeten de overgang maken van standaardoplossingen naar ondersteuning op maat. Aandacht voor kwetsbare burgers, het versterken van de eigen kracht en ondersteuning bieden waar nodig is een belangrijk aandachtspunt in de komende jaren.

## Economie

De economie in ons werkgebied groeit weliswaar, maar ontbeert toch kracht.

De werkgelegenheid in de gebied Land van Cuijk en Noord Limburg heeft zich in de laatste jaren minder progressief ontwikkeld dan landelijk het geval is geweest.

De situatie in St.- Anthonis is gunstig t.o.v. omliggende gemeenten wat de werkgelegenheidsgroei, werkloosheid en economische groei betreft.

Het economisch tij zit tegen. Alle overheden bezuinigen fors. De focus komt de komende jaren meer te liggen op het stimuleren van de economische ontwikkeling, op het bevorderen van de regionale werkgelegenheid en het vergroten van de toegevoegde waarde.



## Overige factoren

Het werkgebied is redelijk welvarend/kapitaal krachtig; in de meeste gemeenten ligt het gemiddeld besteedbaar huishoudinkomen rond of boven het landelijke cijfer.

St.- Anthonis beschikt over een ruime brede school, en binnen een straal van vijf kilometer worden verschillende soorten van voortgezet onderwijs aangeboden.

Verkeerskundig biedt de regio een goede infrastructuur. De aanwezigheid van de A73 en het station in Boxmeer maakt dat St.-Anthonis gunstig gelegen is voor woon-werk verkeer. Tevens bieden nabij gelegen vliegvelden mogelijkheden tot ontsluiting.

De alom geprezen gevarieerde natuurwaarden, bieden de sector Toerisme en Recreatie in de toekomst een grotere rol in deze prachtige regio.

De Staatsbossen, de aanwezigheid van ecologische verbindingzones en de nabije ligging van de Maasdal met unieke terrassenlandschap, duinen en Maasheggen maken dat Sint Anthonis zich met zijn natuurschoon en rust in positieve zin van zijn omliggende gemeente onderscheidt.

De inwoners van St.- Anthonis hebben een open en brede kijk op de wereld. De kerk speelt geen dominante rol en politiek gezien staat men in het midden.

De inwoners hechten aan sfeer, kwaliteit, natuur en cultuur, en hanteren een bepaalde manier van luxe leefstijl.

## Kansen en bedreigingen

De bevolking krimpt maar voor St.- Anthonis geldt dit in minder mate dan voor de omliggende gemeenten in het Land van Cuijk en Noord Limburg. De huizen zijn prijzig maar de economische status van de inwoners past daar bij. Men is gesteld op enige luxe. De bereikbaarheid t.o.v. het werk is gunstig, natuur en recreatie worden gewaardeerd.

De regio heeft minder last gehad van economische krimp dan landelijk het geval was. De verwachting is echter wel dat, wanneer het allemaal weer aantrekt, we snel weer achteroplopen als er niets verandert.

De vraag moet nu gesteld worden: waarbij voelen wij ons meer comfortabel?

Onderzoekers geven aan dat een accent op kwaliteit en duurzaamheid juist in dit gebied goed te realiseren is.

En dat voor zowel de werk- als de woonfunctie. Concentratie op enkele speerpunten en het maken van een start is volgens hen nu van groot belang. Dit om resultaat te boeken en als vliegwiel te fungeren.



## Koersverandering. Van agrarisch dorp naar aantrekkelijk woon- en recreatiedorp

De schaalvergroting binnen de agrarische sector veroorzaakt een terugloop van de werkgelegenheid in deze sector. De kansen op economische groei en werkgelegenheid lijken met name te liggen in recreatie, toerisme en wonen. De inwoners werken elders, zijn koopkrachtig, goed opgeleid en ontwikkeld. De kansen liggen er om tot een hoogwaardige leefomgeving te komen. De duidelijke keuze voor een aantrekkelijke woonfunctie maakt het maken van keuzes makkelijk. Met een focus op de kwaliteit van de leefbaarheid kan de koers naar wooncomfort, recreatie en toerisme worden ingezet. Keuzes aangaande de inrichting van de dorpskern en het buitengebied worden in lijn met elkaar gebracht. Het moet fraai worden! Hierin moeten alle partijen meegenomen worden, van de bewoners van de dorpskern, de agrariërs in het

buitengebied, het MKB tot de recreanten en toeristen. Men moet goed in onze gemeente kunnen vertoeven en de ontwikkelingen (centrumplan, bestemming buitengebied ) moeten daarop worden afgestemd.

De focus ligt derhalve op het tegengaan van krimp en het aantrekken van meer koopkrachtige bewoners en recreanten. De voorzieningen moeten aantrekkelijk zijn voor een breed publiek van jong tot oud en hen aantrekken en/of vasthouden door bijvoorbeeld het centrum te voorzien van een ruim aanbod aan winkels en horecagelegenheden. Sport, culturele activiteiten en recreatieve voorzieningen moeten zichtbaar aanwezig zijn en aantrekkelijk gebracht worden. De stijl wordt gekenmerkt door landelijke rust en schoonheid.

# Hernieuwde werkwijze Dorpsraad Sint Tunnis

De bovenstaande ontwikkelingen bieden de Dorpsraad op beleidsniveau aangrijpingspunten waarop het haar inzet en activiteiten kan focussen. De thema's waar zij zich op wil richten en actief wil bevorderen worden hieronder opgesomd.

## Wonen

### Samengaan als agrarisch- en woon/recreatiedorp

- de modernisering van de agrarische sector waarbij deze harmonieus samen gaat met de doelstelling op het gebied van wonen en recreëren in het buitengebied.
- het op juiste wijze inpassen van vernieuwingen in de agro-food sector.

### Sport en cultuur

- het leggen van verbindingen in het verenigingsleven en de aandacht voor sport, kunst en cultuur.

### Levensvatbaarheid, kwaliteit van leven

- de kwaliteit van het leven in het dorp in brede zin.
- de activiteiten in de dorpskern alsmede het buitengebied die verpaupering tegengaan.
- de nieuwe ontwikkelingen zoals duurzaamheid (kijk naar Duitsland), nieuwe energiebronnen en duurzame technieken.
- initiatieven die het gevoel van het 'wonen in het groen' verstevigen.
- de ontwikkelingen op het gebied van WMO en de transitie in de zorg.

### Transities WMO, jeugdzorg en participatiewetgeving

- Volgen of burgers voldoende geïnformeerd worden over de wet- en regelgeving en de gevolgen hiervan.
- De signalen vanuit het dorp bundelen en de juiste vragen neerleggen bij het college.
- Leggen van verbindingen tussen betrokken partijen in Sint Anthonis op het gebied van welzijn en leefbaarheid waarbij uitgegaan wordt van de kracht van de burgers.

### De Woonfunctie

- een 'eigen gezicht': ons onderscheiden van projecten in naburige dorpen door meer openbaar groen na te streven; geen rijtjeshuizen, wel een mix van goedkope en duurdere huizen. Zo ontstaan er heterogener

- het aanbod van woningen voor starters en zelfbouwers.
- de bouwinitiatieven welke nadrukkelijk aansluiten bij behoefte van bewoners (senioren/SIR woningen, jonge gezinnen etc.).

## Economische ontwikkelingen

### Ontwikkelingsmogelijkheden voor kleine bedrijven

- het aanbod van recreatieve voorzieningen.
- de totstandkoming van een helder horecabeleid.
- het MKB die ter ondersteuning van genoemde ontwikkeling verder tot bloei kan komen inclusief nieuwe bedrijfsterrinen.
- de aansluiting bij regionale ontwikkelingen zoals bv. in de gezondheidszorg (de Healthcampus in Boxmeer, Live science campus Oss en Nijmegen), het onderwijs, de agro-food sector.

## Verbindingen leggen

### Samenwerking / leggen van verbindingen met alle betrokken partijen (de bewoners, de agrariërs, het MKB, de recreanten en toeristen).

- de transitie van een agrarisch naar een recreatiedorp.
- verdere ontwikkelingen van een recreatieve regio (aansluiting van activiteiten dorpskern en bv de recreatieve poort, als mede verfraaien van de omgeving d.m.v. ommetjes).
- de transitie van Dorpshuis naar Cultuurhuis



# Ambities Dorpsraad: resultaat na 5 jaar

Het centrumplan gerealiseerd hebben in 2018.

De agro-food sector en recreatieve sector versterken elkaar in 2018.

Het Cultuurhuus gerealiseerd hebben in 2018.

## Realisatie

Hoe denkt de dorpsraad genoemde ambities waar te maken?

De dorpsraad zal met het oog op de gewenste zelfsturing een andere rol moeten aannemen. De verwachting is dat de komende jaren de volgende veranderingen op zich af gaan komen:

- Een grotere rol in de belangenbehartiging van de inwoners: dit vereist dat de 'communicatie kanalen' open moeten staan voor de dingen die er leven onder de bewoners, en er voldoende mate van deskundigheid in de dorpsraad aanwezig moet zijn / of er vanuit de dorpsraad snel deskundigheid georganiseerd kan worden.
- De substitutie van taken en verantwoordelijkheden vanuit de gemeente. Ondanks het feit dat het kader hiervoor in het derde kwartaal van 2013 nog steeds niet helder is, is de verwachting dat het eveneens verzwaring van het niveau van deskundigheid en inzetbaarheid met zich mee zal brengen.

Om op adequate wijze aan de veranderingen het hoofd te bieden wil de dorpsraad op de volgende onderdelen haar huidige inzet aanpassen:

- Communicatie verbeteren
- Verantwoordelijkheid en inzet spreiden en delen
- Burgerparticipatie stimuleren

## Communicatie:

Via websites, nieuwsbrieven, kranten en bijeenkomsten (opzet van een speciaal spreekuur) zal op een hogere frequente en herkenbare wijze:

- de bedoelingen en activiteiten van de dorpsraad gedeeld worden
- de interactie met de inwoners gezocht worden.

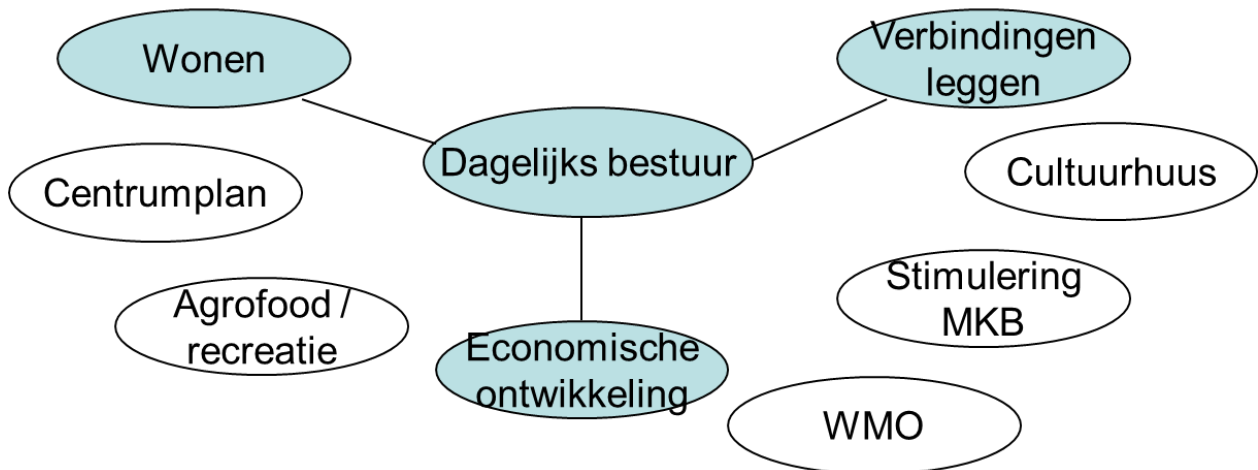
Dit met als doel om de bewustwording **en** betrokkenheid te vergroten, feedback op beleidsplannen en lopende projecten te verkrijgen, en te vernemen wat er in het dorp leeft.

## Spreiding van verantwoordelijkheden en inzet:

Het dagelijks bestuur zal zich meer op sturing en regie voering gaan toelagen. De overige bestuursleden zullen gezamenlijk met de inwoners activiteiten gaan ontplooiën binnen de eerder genoemde thema's. Er zal dus meer en meer een beroep op de inwoners worden gedaan (burgerparticipatie). Afhankelijk van het onderwerp zullen activiteiten projectmatig worden aangepakt. Op initiatief van het verantwoordelijke bestuurslid zullen inwoners geworven worden om zich aan te sluiten bij projectgroepen. Tevens worden inwoners uitgenodigd 'gevraagd en ongevraagd' onderwerpen aan te dragen die zij van belang voor het dorp achten.

De organisatie gaat er dan als volgt uit zien:





Gearceerd: bestuurlijke rol van dorpsraad; Niet gearceerd: burgerparticipatie

### Burgerparticipatie:

De verwachting is dat met het verhogen van de betrokkenheid van de inwoners een sneeuwbal effect zal ontstaan. De dorpsraad zal in staat zijn actief naar de verschillende 'partijen' die het dorp rijk is toe te stappen, de interactie aan te gaan en uiteindelijk een nog verder gaande betrokkenheid van de inwoners realiseren. De dorpsraad wil op die wijze het Midden- en Kleinbedrijf, de sportverenigingen, de maatschappelijke en politieke partijen, de buurtverenigingen benaderen en aan zich binden.

### Last but not Least is: Koers houden.

De dorpsraad dient waakzaam te zijn dat op de genoemde niveaus de afspraken nagekomen worden en aan de uitgangspunten vastgehouden wordt. Beoogde verandering moeten ook standhouden.

(brondocumenten: mn KEO rapport Rabobank, structuurvisie, zelfsturing etc)

